

# お客様と創る、お客様だけの快適空間！

もっと暮らしやすく、快適なお住まいに！

お客様のお住まいに対する夢やお悩みは色々・・・。

私たち三井のリフォーム宇部店は、お客様のお話をじっくりお聞きし、一緒に形にしていくことを心掛けております。まずはお客様のお住まいのお悩みやご希望をお聞かせ下さい。お客様の夢の実現の一つひとつ真摯にお手伝いさせていただきます。

## 使う人に合わせた快適なキッチン空間を

動線が悪く使いにくいキッチンは思い切って位置を変えて

### プランナーからのアドバイス

換気が悪く、臭いが溜りがちな暗いキッチンも換気と採光を考えたレイアウトにすることで快適なお料理空間に変身。回遊する動線にすることで家事の効率もアップ。



## モノが見えないすっきりとした空間を

システム家具をうまく使ってあふれているものを解消

### プランナーからのアドバイス

リビングの周りには何かとモノがあふれがちです。壁一面を収納にすることですっきりと片付きます。ポイントは明るい色を選ぶこと。圧迫感もなく空間が広く感じます。しっかりと固定されるため地震の時も安心です。



## 外観を変えて気分転換を

サイディングや遮熱塗料を使ってお住まいも衣替え

### プランナーからのアドバイス

お住まいの外観を変えただけで、新築のように生まれ変わります。自浄機能のあるもの、断熱・遮熱効果のあるものなど、種類も色々増えてきました。ぜひ古くなったお住まいも衣替えを。



## 憩う人に合わせた安らぎのリビング空間

使わない部屋をLDKに組み込んで

### プランナーからのアドバイス

あまり使っていない和室があるようなら、思い切ってLDKと一体化してしまうことで広々とした空間に変身。また自由度の高い間仕切りパネルで区切れば御主人、奥様の趣味のコーナーも確保できます。



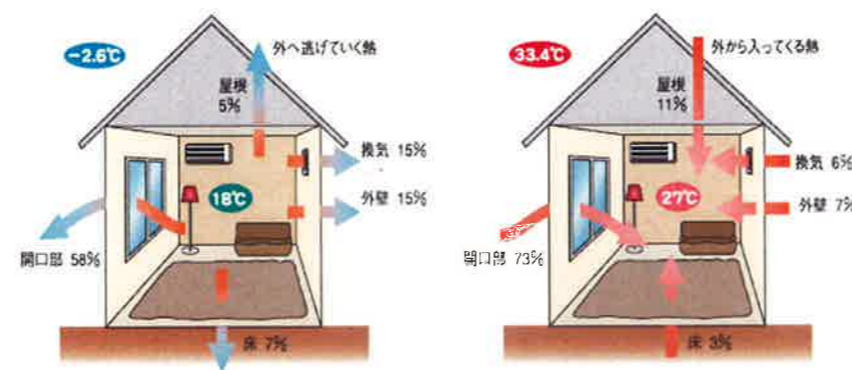
## お住まいの機能アップで、身体にやさしい健康空間を

お住まいの暑さ・寒さ対策をして、身体にやさしい健康住宅創りを

### プランナーからのアドバイス

お住まいの環境はそこに住まう人々の健康にも大きな影響を与えます。建築後、二十年を経たお住まいは、一度お住まいの健康診断をしてみたいかがでしょう。ちょっとした断熱工事をするだけで、身体にかかる負担が減るだけでなく、夏冬の光熱費も削減できます。身体にやさしいお住まいは、お財布にもやさしいお住まいになります。

■冬の暖房時の熱が開口部から流失する割合 58% ■夏の冷房時(昼)に開口部から熱が入る割合 73%



入ってくる熱、出ていく熱を大幅カットするには、お住まいの断熱を図ることが最も効果的です。窓だけに限って言えば費用的にも大きなものならず、工事も簡単。将来的に手間もかからず、騒音、冬の寒さにも対応できるため現在大人気の商品です。

## 防音・断熱の内窓 **インプラス**



〒755-0036  
 宇部市北琴芝二丁目9番3号

地域の皆様のホームドクター  
**三井の田リフォーム**

**宇部店** (宇部マイホームサービス株式会社)  
 電話 **0836-31-3130**